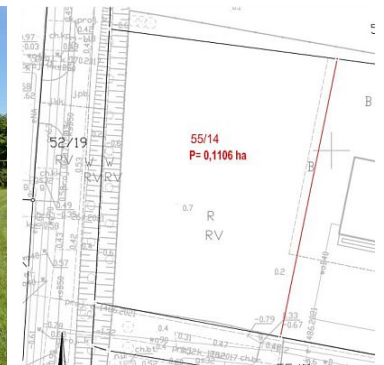




City Nieruchomości
ul. Starowiejska 41-43 lok 20
+48 535 965 465, +48 507 255 855
biuro@city-nieruchomosci.com

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 106,00 m²,
Radunica
Cena **420 000** zł



Nieruchomość położona jest we wsi Radunica, graniczącej bezpośrednio z Pruszczem Gdańskim, o powierzchni 1106 m².

Ziemia jest tam wyjątkowo żyzna, wszystko na niej rośnie bez dodatkowych ulepszcaczy.

Lokalizacja ta stanowi idealną propozycję dla każdego, kto marzy o mieszkaniu w ciszy i zieleni, a jednocześnie nie chce rezygnować z życia zawodowego.

Radunica pod względem komunikacyjnym jest jedną z lepiej położonych miejscowości, są



trzy możliwości dojazdu do Gdańska. Bliskość drogi nr 91 Gdańsk - Tczew, 5 minut do autostrady A1 i obwodnicy Trójmiasta.

Dużym udogodnieniem - bliskość obwodnicy południowej Gdańska, poprzez tunel wjazd do nadmorskiej części Gdańska.

W Pruszczu Gdańskim są: centra handlowe, sieciowe sklepy, kawiarnie i restauracje z pysznym jedzeniem, kluby sportowe i fitness, nowoczesne szkoły i kino. W lecie na Faktorii co tydzień, bezpłatne, gościnne występy teatrów Trójmiejskich, popularnych artystów, teatry dla dzieci.

Działka położona jest w kompleksie kilku domów z działkami powyżej 2 tysięcy metrów.

Ogrodzona żywopłotem z drzew Mirabelek i Orzechów Laskowych. Na działce jest kilka jabłoni i gruszek.

Drzewostan już dobrze rozwinięty, dzięki temu ma się poczucie bezpieczeństwa, a sąsiedzi sobie nie przeszkadzają. Usytuowanie przy "ślepej" gminnej drodze ogranicza ruch samochodowy do minimum. Droga jest odśnieżana przez gminę.

W sąsiedztwie są piękne trasy rowerowe. Drogą między polami można dojechać rowerem na Starówkę.

Przestrzenna zabudowa zapewnia świetne nasłonecznienie terenu. Nieruchomość jest pusta - niezabudowana, posiada pełne uzbrojenie. Prąd, woda, kanalizacja, gaz, światłowód znajdują się w drodze przy działce.

Zapraszam na prezentację nieruchomości, kontakt do Agenta prowadzącego: 507 255 855

Symbol	958/CTN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	420 000 PLN
Cena za m2	380 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	gdański
Gmina	Pruszcz Gdański	Miejscowość	Radunica
Nr działki	55/14	Wygląd działki	PUSTA
Powierzchnia działki	1 106 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT



City Nieruchomości
ul. Starowiejska 41-43 lok 20
+48 535 965 465, +48 507 255 855
biuro@city-nieruchomosci.com

Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Czy jest KW	JEST	Nr Licencji	8299



Edyta Izydorczyk

+48 507 255 855
e.izydorczyk@city-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.city-nieruchomosci.com**